

Druk nr 8/26
z dnia 13. 01. 2026

09-01-2026
dnia

Projekt

podpis

Małgorzata Wicha
Ed-M-1422

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ZDUŃSKA WOLA
z dnia 2026 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i 1080) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż części nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie 12 miasta Zduńska Wola, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00012665/5, w zakresie działek o numerach ewidencyjnych 78/2 i 78/11 o łącznej powierzchni 1753 m².

§ 2. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Zduńska Wola oraz poprzez zamieszczenie jej treści na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Zduńska Wola.

SEKRETARZ MIASTA

Izabela Dobrowolska

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie części nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Miasta Zduńska Wola, położonej w obrębie 12 przy ul. Paprockiej nr 34, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00012665/5, w zakresie działek o numerach ewidencyjnych 78/2 i 78/11 o łącznej powierzchni 1753 m².

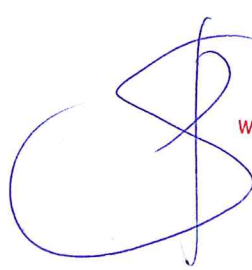
Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Zduńskiej Woli w rejonie ulic: ul. I. Paderewskiego, Złotej, Zduńskiej i Paprockiej, zatwierdzony uchwałą nr XLIX/370/98 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 28.05.1998 r. i posiada następujące przeznaczenie:

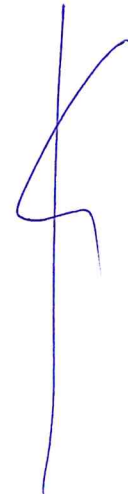
UMN tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem mieszkań.

W oparciu o ustawę z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.), zbycie nieruchomości może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Miasta.

W związku z powyższym przedkładam Radzie Miasta Zduńska Wola projekt niniejszej uchwały.


wz. PREZYDENTA MIASTA
Paweł Szewczyk
Zastępca Prezydenta




INSPEKTOR
Sylwia Głowacka


DYREKTOR BIURA
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
Dorota Szmeł

