

Druk nr 91/25
z dnia 14.08.2025r.

Projekt niniejszego aktu prawnego
nie budzi zastrzeżeń pod względem
formalno-prawnym.

08.08.2025
dnia
Projekt
RADCA PRAWNY
podpis
Małgorzata Ircha
Łd-M-1422

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ZDUŃSKA WOLA
z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości zabudowanej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Miasto Zduńska Wola nieruchomości zabudowanej, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00018995/9, obejmującej działki położone w obrębie 16 miasta Zduńska Wola, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki: nr 87/1 o pow. 756 m², nr 87/2 o pow. 738 m² i nr 87/4 o pow. 620 m².

§ 2. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Zduńska Wola oraz poprzez zamieszczenie jej treści na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Zduńska Wola.

142. Sekretarz Miasta
DYREKTOR BIURA
ORGANIZACYJNO-ADMINISTRACYJNEGO
Agnieszka Chojcka
08.08.2025r.

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości zabudowanej

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działki: nr 87/1 o pow. 756 m², nr 87/2 o pow. 738 m² i nr 87/4 o pow. 620 m², położona w obrębie 16 miasta Zduńska Wola, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00018995/9, stanowi własność spółki akcyjnej.

Działki nr 87/1, 87/2 i 87/4 położone są na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic: Jodłowej, Borowej i Świerkowej zatwierdzony uchwałą nr XXVIII/288/04 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 25 listopada 2004 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 16 poz. 190 z dnia 20.01.2005 r.). Zgodnie z ustaleniami ww. planu miejscowego nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 54 PU – Tereny produkcyjno-usługowe.

W związku z obowiązkami wynikającymi z art. 33 ustawy z dnia 5 grudnia 2024 r. o ochronie ludności i obronie cywilnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 1907), który stanowi, iż terytorialne organy ochrony ludności tworzą i utrzymują zasoby ochrony ludności niezbędne do udzielania pomocy doraźnej i pomocy humanitarnej, zachodzi konieczność utworzenia stałej i zabezpieczonej przestrzeni magazynowej przeznaczonej na potrzeby ochrony ludności i obrony cywilnej.

Nabycie przedmiotowej nieruchomości pozwoli na realizację opisanego celu.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) nabycie nieruchomości może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Miasta.

W związku z powyższym przedkładam Radzie Miasta Zduńska Wola projekt niniejszej uchwały.


PREZYDENT MIASTA

Konrad Pokora

KOMENDANT STRAŻY MIEJSKIEJ
W ZDUŃSKIEJ WOLI

Zbigniew Szulada

DYREKTOR BIURA
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Dorota Szmiel

PODINSPEKTOR

Magdalena Bartosińska

