

Druk nr
z dnia
12/25
30.04.2025r.

Projekt niniejszego aktu prawnego
nie budzi zastrzeżeń pod względem
formalno - prawnym.

24.04.2025
data
RADCA PRAWNY
Małgorzata Ircha
Ad-M-1422
Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ZDUŃSKA WOLA**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości niezabudowanej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Miasta Zduńska Wola w drodze darowizny prawa własności następujących nieruchomości:

- 1) dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00040331/0, obejmującej działkę położoną w obrębie 2 miasta Zduńska Wola, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 88/36 o pow. 1534 m²;
- 2) dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00030084/0, obejmującej działkę położoną w obrębie 2 miasta Zduńska Wola, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 159/20 o pow. 37 m².

§ 2. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Zduńska Wola oraz poprzez zamieszczenie jej treści na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Zduńska Wola.

SEKRETARZ MIASTA

Izabela Dobrowolska

**Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny
nieruchomości niezabudowanej**

Nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 88/36 i 159/20, położone w obrębie 2 miasta Zduńska Wola, dla których Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste numer SR1Z/00040331/0 i SR1Z/00030084/0, stanowią przedmiot użytkowania wieczystego Miasta Zduńska Wola na gruncie Skarbu Państwa.

Zarządzeniem nr 122/2024 z dnia 4 czerwca 2024 r., Wojewoda Łódzki wyraził zgodę na dokonanie przez Starostę Zduńskowolskiego, na rzecz Miasta Zduńska Wola, darowizny ww. nieruchomości.

Na przedmiotowych działkach, stanowiących własność Skarbu Państwa i będących w użytkowaniu wieczystym Miasta Zduńska Wola, zlokalizowane są fragmenty urządzonych dróg publicznych ulicy Przytorze i ulicy Torowej, które zostały zaliczone do kategorii dróg gminnych uchwałą nr LV/558/10 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie zaliczenia dróg lokalnych miejskich do kategorii dróg gminnych w Zduńskiej Woli (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2398) i w oparciu o art. 2a ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 ze zm.) drogi te winny stanowić własność właściwej jednostki samorządu terytorialnego.

Działki, które stanowią fragmenty ulicy Przytorze i Torowej pozostają w bieżącym utrzymaniu Miasta Zduńska Wola.

Nabycie na rzecz Miasta Zduńska Wola ww. działek pozwoli na ujednolicenie struktury własności dróg na rozpatrywanym terenie, co z kolei zezwoli na samodzielne podejmowanie wszelkich działań związanych z zarządzaniem tymi drogami.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) nabycie nieruchomości może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Miasta.

W związku z powyższym przedkładam pod obrady Rady Miasta Zduńska Wola projekt niniejszej uchwały.

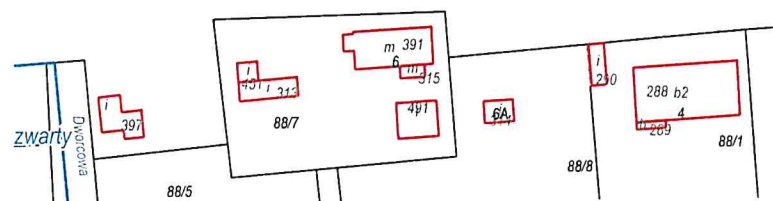
PREZYDENT MIASTA
Konrad Pokora

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Paweł Szewczyk

DYREKTOR BIURA
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
Donata Szmieł

INSPEKTOR
Agnieszka Stanisłowska
Agnieszka Stanisłowska

Fragment ulicy Przytorze (działka 88/36)



Fragment ulicy Torowej (działka 159/20)

