

Druk nr 36/25
z dnia 31.03.2025r.

Projekt niniejszego aktu prawny
nie budzi zastrzeżeń pod względem
formalno - prawnym.

18.03.2025
dnia
RADCA PRAWNY
podpis
Małgorzata Ircha
Łd-M-1422

Projekt

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ZDUŃSKA WOLA

z dnia 2025 r.

w sprawie obciążenia hipoteką umowną nieruchomości stanowiącej własność Miasta Zduńska Wola

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości zabudowanej, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00020321/1, obejmującej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 72/6, o powierzchni 69 916 m², położonej w obrębie 16 miasta Zduńska Wola, hipoteką umowną do kwoty 461 200,00 zł (słownie złotych: czterysta sześćdziesiąt jeden tysięcy dwieście 00/100) na rzecz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi, na zabezpieczenie umowy o dofinansowanie ze środków WFOŚiGW w Łodzi, nr 2/OA/P/2025, w formie pożyczki z dnia 28.02.2025 r., zawartej pomiędzy Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi a Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Zduńskiej Woli Sp. z o. o., na wypadek żądania zwrotu udzielonej pożyczki.

2. Hipoteka, o której mowa w ust. 1, zostanie ustanowiona nie dalej niż na trzecim miejscu hipotecznym, wyłącznie po wpisach na rzecz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.

§ 2. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Zduńska Wola oraz poprzez zamieszczenie jej treści na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Zduńska Wola.

SEKRETARZ MIASTA

Izabela Dobrowolska

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie obciążenia hipoteką umowną nieruchomości stanowiącej własność Miasta Zduńska Wola

Przedkładam Radzie Miasta projekt niniejszej uchwały w związku z zawarciem umowy nr 2/OA/P/2025 o dofinansowanie ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi, zwanego dalej „WFOŚiGW”, w formie pożyczki pomiędzy WFOŚiGW z siedzibą przy ul. Dubois 118, 93-465 Łódź a Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Zduńskiej Woli Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą przy ul. Królewskiej 15 w Zduńskiej Woli. Powyższe następuje w celu zabezpieczenia realizacji zadania pn. „Montaż odnawialnego źródła ciepła dla budynku Stacji Uzdatniania Wody nr 1 w Opiesienie”. Obciążeniu hipoteką umowną do kwoty 461 200,00 zł (słownie złotych: czterysta sześćdziesiąt jeden tysięcy dwieście 00/100) podlega nieruchomość zabudowana, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00020321/1, obejmująca działkę oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 72/6, o powierzchni 69 916 m², położoną w obrębie 16 miasta Zduńska Wola.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), do wyłącznej właściwości Rady Miasta należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Miasta przekraczających zakres zwykłego zarządu.

PREZYDENT MIASTA
Konrad Pokora
Konrad Pokora

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Paweł Szewczyk
Paweł Szewczyk

PODINSPEKTOR
Magdalena Bartosińska
Magdalena Bartosińska

DYREKTOR BIURA
GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI
Dorota Szmiel
Dorota Szmiel

