

Druk nr 24/25  
z dnia 25.02.2025r.

Projekt niniejszego aktu prawnego  
nie budzi zastrzeżeń pod względem  
formalno-prawnym.  
18.02.2025  
dnia  
RADCA PRAWNY  
Bartosz Marchel

**Projekt**

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA ZDUŃSKA WOLA**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie udzielenia dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonym na terenie Miasta Zduńska Wola**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) oraz art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 i 1907), w związku z § 4 uchwały nr LII/842/22 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 27 czerwca 2022 r. w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonym na terenie Miasta Zduńska Wola (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 4025 oraz z 2024 r. poz. 8275) uchwała się, co następuje:

§ 1. Udziela się ..... dotacji celowej z budżetu Miasta Zduńska Wola w wysokości 8.000,00 zł (słownie: osiem tysięcy złotych) na dofinansowanie prac i robót budowlanych polegających na odrestaurowaniu, renowacji, czyszczeniu oraz impregnacji drewnianej elewacji w budynku zlokalizowanym przy ulicy Stefana Żółtnickiego 16 w Zduńskiej Woli, wpisanym do gminnej ewidencji zabytków pod numerem 243.

§ 2. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Zduńska Wola oraz poprzez zamieszczenie jej treści na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Zduńska Wola.

SEKRETARZ MIASTA  
Izabela Dobrowolska

## UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonym na terenie Miasta Zduńska Wola.

Zgodnie z art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 i 1907) organ stanowiący Miasta może udzielić dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków według zasad określonych w uchwale nr LII/842/22 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 27 czerwca 2022 r. w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonym na terenie Miasta Zduńska Wola (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 4025 oraz z 2024 r. poz. 8275).

Celem dotacji zgodnie z ww. uchwałą jest zapewnienie ochrony i konserwacji elementów substancji zabytkowej tworzących ramy przestrzeni publicznej, mających istotne znaczenie w kreowaniu wizerunku Miasta.

Wniosek złożony o dofinansowanie prac i robót budowlanych polegających na odrestaurowaniu, renowacji, czyszczeniu oraz impregnacji drewnianej elewacji w budynku zlokalizowanym przy ulicy Stefana Żółtnickiego 16 w Zduńskiej Woli otrzymał pozytywną ocenę Komisji, biorąc pod uwagę jego wartość historyczną i artystyczną w strukturze urbanistycznej Miasta. Budynek stanowi przykład dawnej architektury drewnianej dominującej w zabudowie miasta i wsi Zduńska Wola. W związku z wyburzeniami większości tego typu domostw na obszarze całego miasta jest cennym, zachowanym przykładem pierwotnej zabudowy drewnianej w Zduńskiej Woli charakterystycznej dla architektury miast łódzkiego okręgu włókienniczego pierwszej połowy XIX wieku. Dzięki dotychczasowym działaniom właścicieli nieruchomości zachowane zostały detale architektoniczne oraz oryginalna konstrukcja domu z bali zrębowych łączonych na jaskółczy ogon w osiach w technice sumikowo-łątkowej, z opierzeniem na kamiennej podmurówce. Należy podkreślić, że dominujące w krajobrazie tej części miasta charakterystyczne drewniane budynki wpisały się trwale w krajobraz zarówno urbanistyczny, jak i kulturowy i stanowią istotną wartość zabytkową i historyczną Miasta.

W związku z powyższym proponuje się udzielenie dotacji celowej w wysokości 8.000,00 zł.

Podjęcie ww. projektu uchwały przez Radę Miasta Zduńska Wola uznaje się za zasadne.

PREZYDENT MIASTA  
*Konrad Pokora*

ZASTĘPCA PREZYDENTA

*Paweł Szewczyk*

INSPEKTOR

*Kamila Majchrzak*

Z up. PREZYDENTA MIASTA

*Agnieszka Sokal*  
DŁ. INSPEKTORA BIURA  
ZADZIAŁANIA W ZAKRESIE WIEJSKIEJ

INSPEKTOR OCHRONY  
DANYCH

*Jacek Kazmierczak*