

Druk nr 69/24

z dnia 16.09.2024 r.

Projekt niniejszego aktu prawnego
nie budzi zastrzeżeń pod względem
formalno - prawnym

16.09.2024
dnia
Projekt
MADCA PRAWNY
Monika Włoch
1009154

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ZDUŃSKA WOLA**

z dnia 2024 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 i 1222) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż części nieruchomości niezabudowanej, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00026771/2, położonej w obrębie 1 miasta Zduńska Wola, w zakresie działki o numerze ewidencyjnym 164/2, o powierzchni 1025 m².

§ 2. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Zduńska Wola oraz poprzez zamieszczenie jej treści na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Zduńska Wola.

SEKRETARZ MIASTA

Izabela Dobrowolska

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie części nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie 1 miasta Zduńska Wola przy ul. Getta Żydowskiego nr 53 A, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00026771/2, w zakresie działki o numerze ewidencyjnym 164/2 o powierzchni 1025 m², stanowi własność Miasta Zduńska Wola.

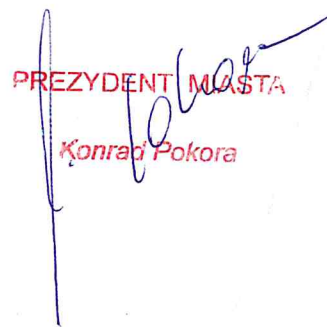
Działka położona jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na wyżej wymienioną nieruchomość została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Sprzedaż przedmiotowej działki przyczyni się do uzyskania planowanego w budżecie miasta dochodu.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), zbycie nieruchomości może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Miasta.

W związku z powyższym przedkładam Radzie Miasta Zduńska Wola projekt niniejszej uchwały.


ZASTĘPCA PREZYDENTA
Paweł Szewczyk


PREZYDENT MIASTA
Konrad Pokora


INSPEKTOR
Sylwia Głowacka


DYREKTOR BIURA
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
Donata Szmiel

