

Druk nr 54/24

z dnia 07.08.2024

Projekt niniejszego aktu prawnego
nie budzi zastrzeżeń pod względem
formalno - prawnym.

RADCA PRAWNY

05-08-2024
dnia

Projekt
Majordomstwa
Ld-M-1422

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ZDUŃSKA WOLA
z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego do nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Miasta Zduńska Wola prawa użytkowania wieczystego części nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00004094/2, w zakresie działki numer 99/1 o powierzchni 442 m², położonej w obrębie 7 Miasta Zduńska Wola.

§ 2. Traci moc uchwała nr LXVII/967/23 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 23 marca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości pomiędzy Miastem Zduńska Wola a użytkownikiem wieczystym nieruchomości zamiennej.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Zduńska Wola oraz poprzez zamieszczenie jej treści na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Zduńska Wola .

SEKRETARZ MIASTA

Izabela Dobrowolska
Izabela Dobrowolska

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego do nieruchomości

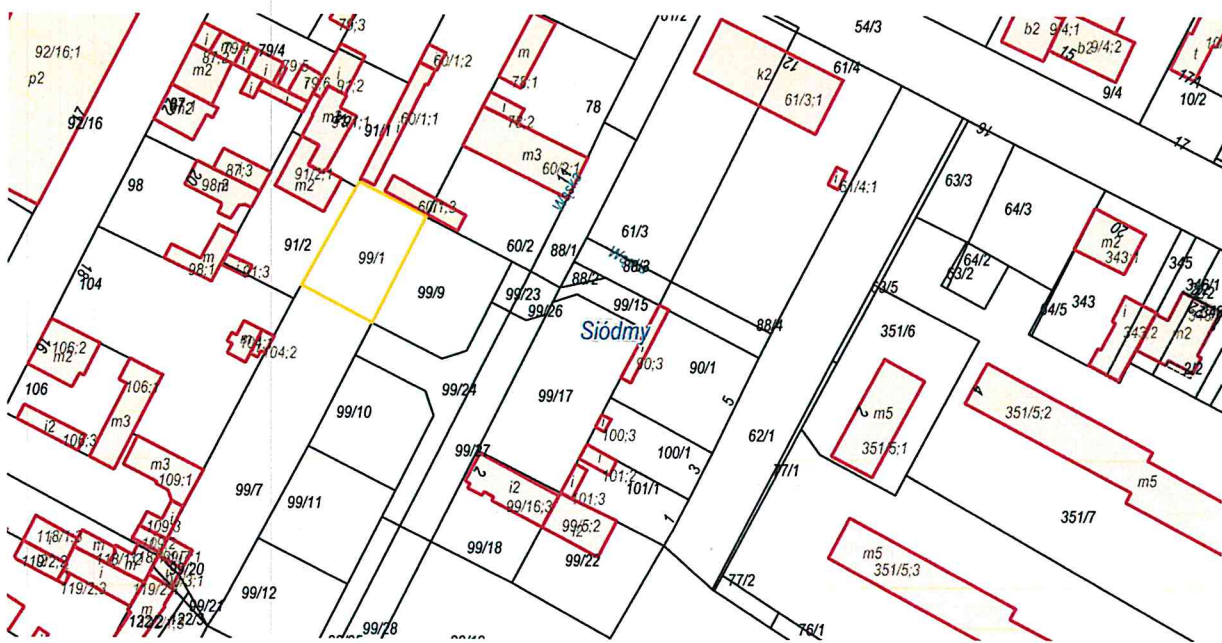
Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 99/1 o powierzchni 442 m², położona w obrębie 7 Miasta Zduńska Wola, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00004094/2, stanowi przedmiot użytkowania wieczystego Miejskich Sieci Ciepłych Sp. z o.o. na gruncie Miasta Zduńska Wola.

Działka nr 99/1 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Zduńska Wola obejmującego obszar w rejonie ulic: Królewskiej, Zielonej, Przejazd i Stefana Żeromskiego zatwierdzonym uchwałą nr XLII/719/21 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 25 listopada 2021 r., stanowi tereny dróg publicznych, drogę dojazdową (ulicę Wąską) o symbolu 5 KDD.

Nabycie na rzecz Miasta Zduńska Wola w/w działki pozwoli na ujednoczenie struktury własności dróg na rozpatrywanym terenie, co z kolei zezwoli na samodzielne podejmowanie wszelkich działań związanych z realizacją inwestycji.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), nabycie nieruchomości może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Miasta.

W związku z powyższym przedkładam Radzie Miasta Zduńska Wola projekt niniejszej uchwały.



WZ. PREZYDENTA MIASTA
Pawel Szewczyk
Zastępca Prezydenta

DYREKTOR BIURA
GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI
Donata Szmielec
Donata Szmielec

INSPEKTOR
Agneszka Stanisłowska
Agneszka Stanisłowska

UCHWAŁA NR LXVII/967/23
RADY MIASTA ZDUŃSKA WOLA
z dnia 23 marca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości pomiędzy Miastem Zduńska Wola a użytkownikiem wieczystym nieruchomości zamiennej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zbycie przez Miasto Zduńska Wola w drodze zamiany części nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00018556/0, w zakresie działek numer 99/24, 99/25, 99/27 i 99/28 o łącznej powierzchni 1529 m², położonej w obrębie 7 miasta Zduńska Wola.

2. Wyraża się zgodę na nabycie przez Miasto Zduńska Wola w drodze zamiany prawa użytkowania wieczystego do części nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00004094/2, w zakresie działek numer 99/1 i 99/9 o łącznej powierzchni 987 m², położonej w obrębie 7 miasta Zduńska Wola.

§ 2. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Zduńska Wola oraz poprzez zamieszczenie jej treści na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Zduńska Wola.

Przewodniczący Rady Miasta
Zduńska Wola


Jakub Trenkner