

Druk nr 62/24

z dnia 20.08.2024

projekt niniejszego aktu prawnego
nie budzi zastrzeżeń pod względem
formalno - prawnym.
Projekt
RADCA PRAWNY
19.08.2024
dnia
MONTASZAK
Łd-S-154

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ZDUŃSKA WOLA

z dnia 2024 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 i 1222) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż części nieruchomości niezabudowanej, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00002484/9, położonej w obrębie 6 miasta Zduńska Wola, w zakresie działki o numerze ewidencyjnym 108/5, o powierzchni 730 m².

§ 2. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Zduńska Wola oraz poprzez zamieszczenie jej treści na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Zduńska Wola.

SEKRETARZ MIASTA

Izabela Dubrowolska
Izabela Dubrowolska

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej

Proponowana do sprzedaży część nieruchomości położona w obrębie 6 miasta Zduńska Wola, przy ul. Lnianej, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00002484/9, w zakresie działki o numerze ewidencyjnym 108/5, o powierzchni 730 m², stanowi własność Miasta Zduńska Wola.

Działka położona jest na obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Zduńskiej Woli w rejonie ulic: Sieradzkiej i Tkackiej, zatwierdzony uchwałą nr XXIX/304/04 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 23.12.2004 r. i posiada następujące przeznaczenie: 10MN – tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy.

Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości umożliwi Miastu uzyskanie planowanych na rok 2024 dochodów.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), zbycie nieruchomości może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Miasta.

W związku z powyższym przedkładam Radzie Miasta Zduńska Wola projekt niniejszej uchwały.


PREZYDENT MIASTA
Konrad Pokora


INSPEKTOR
Sylwia Głowacka


DYREKTOR BIURA
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
Dorota Szmal

